

# VILLA À ACHETER AUX ISSAMBRES (83) AVEC CAP 180 IMMOBILIER

150 m<sup>2</sup> 6 pièces

Numéro mandat **2052**

**1 740 000 €** Honoraires inclus  
1 740 000 € Hors honoraires  
Honoraires de 0% à la charge de l'acquéreur

Coup de coeur



**Description :** Vue mer, aux Issambres, au grand calme, a proximité des commerces et du port. L'agence cap 180 vous propose cette villa entièrement rénové avec gout. Dotée de 4 chambres en suites, d'une grande salle de séjour / salle à manger avec cuisine entièrement équipée cette villa avec piscine sur un terrain paysagé de 1188M2 vous fera profiter d'une magnifique vue mer sur le golfe de Saint Tropez.

## Informations principales :

- Numéro mandat :
- Surface habitable : 150
- Surface : 1188
- Année de construction : 1980
- Nombre de chambres : 4

## Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)  
DPE : 152 kWh/m<sup>2</sup>



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)  
GES : 4 kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>



# VILLA À ACHETER AUX ISSAMBRES (83) AVEC CAP 180 IMMOBILIER

150 m<sup>2</sup> 6 pièces

Numéro mandat **2052**

## Informations complémentaires :

- Référence : 2052